



1 **ATA DA 18ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DO MUNICÍPIO -----**

2 Aos vinte e cinco dias do mês de janeiro de dois mil e dezessete, às dezoito horas e
3 trinta minutos, na sede da ASSENAG, foi realizada a 18ª Reunião Extraordinária do
4 Conselho do Município de Bauru, CMB. Estiveram presentes e assinaram a lista de
5 presença os seguintes membros por segmento da sociedade: **A)**

6 **REPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO:** Letícia Rocco Kirchner (titular, PMB –
7 SEPLAN); Elaine Cristina Breve da Silva (titular, PMB - SEPLAN); Pérola Motta
8 Zanotto (Suplente, PMB – OBRAS); Mayra Fernandes da Silva (Titular, PMB –
9 SEMMA); Gabriel Guimarães Motta (Titular, PMB – SAGRA); Aline Prado Fogolin
10 (titular, PMB – SMDE); Rafael Nunes Rosalin (suplente, PMB – SMDE); Maria José
11 Majô Jandreice (titular, PMB – GABINETE); Edezeir dos Santos Alves (titular, DAE);

12 **B) REPRESENTANTES DAS ENTIDADES DE CLASSE E UNVERSIDADES:**
13 Edmilson Queiroz Dias (UNESP – FAAC); Luiz Daré Neto (Titular, UNESP);
14 Giovanna Gândara Gai (titular,OAB); Alfredo Neme Neto (ASSENAG); Eduardo
15 Gomes Pegoraro (Suplente – ASSENAG); José Pili Cardoso Filho (titular,
16 VIDÁGUA); **C) REPRESENTANTES DA COMUNIDADE:** Raeder Rodrigo Porcaro

17 Puliesi (titular, Setor 6); Lucas Faccin Basso (suplente, Setor 6); Reinaldo José
18 Reche (titular, Setor 11); Nilton Carlos Pollice Scudeller (titular, Bacia Hid. Água
19 Parada); **JUSTIFICARAM AUSÊNCIA:** Ângelo Joaquina Neto (titular, SINDUSCON);

20 Isabel Aiko Takamatsu Silva (Titular, Setor 7); **CONVIDADOS:** Etelvino Zacarias
21 (Obras); Benedito Tanganell (Associação de Moradores Águas Virtuosas); Maria
22 Isabel M. de Medes (APTA); Leila Lourenço Pinto (ASSENAG); José Fernando B.

23 Bijos (Advogado); Ana Elisa Moura Talon (municípe); Halphen Berbert (municípe);
24 José Marthan (municípe); Kelly Magalhães (UNESP); Roberto Rufino (Jornal da
25 Cidade); Paulo Henrique Minicucci (municípe); Emerson Criveli (ASSENAG); José

26 Ronaldo Rufino da Silva (Corretor de imóveis); Luiz Carlos Frederico (Vila Falcão);
27 Fátima Aparecida Ferre (Câmara Municipal); Sílvio Durante (municípe); Roque José
28 Ferreira (sindicato dos Ferroviários); Raul Gonçalves de Paula (municípe); Luiz Pires

29 (PMB); Luiz de Almeida Neto (SEMMA); Wladimir Fernando Riehl (municípe); Nelson
30 Ribeiro da Silva (municípe); Rebeca V. S. Martins (Estudante de arquitetura);
31 Gustavo G. Gai (Jardim Panorama); Mariana de Campos F. (OAB); Klaudio Cóffani

32 Nunes (CIESP); Djalma (ASSENAG); Raquel Beim Mori (SEMMA); Michel Freitas
33 Candelária (Movimento MSL); Fabrício H. B. Venancio (MSL); Otavio de O. Milee
34 (Movimento MSL); Jeniffer Aline P. da Silva (MSL); Devvison F. Berena (MSL);

35 Robison Fabiano (PV); Patrícia R. Horlencio (MSL); Natalia Lourenço (MSL);
36 Rosileila Magalhães (MSL); **1. A) Reunião com a nova Secretária de**

37 **Planejamento para tratar da indicação dos Conselheiros que representam o**
38 **Poder Público no CMB.** Raeder informa que foi realizada uma reunião entre a
39 Diretoria Executiva do CMB e a Secretaria de Planejamento para a substituição de

40 alguns Membros do Poder Público, tendo em vista o desligamento dos mesmos
41 junto ao Poder Executivo. No dia 13 de janeiro de 2017 foi publicado no Diário Oficial
42 do Município as novas nomeações, pelo Decreto nº13.304/17, sendo eles: Letícia

43 Rocco Kirchner, Membro Titular da Secretaria Municipal de Planejamento; Michel
44 Lucas Medeiros, Membro Suplente da Secretaria Municipal de Planejamento;
45 Chahida Jaqueline Obeid, Membro Suplente da Secretaria Municipal de Bem Estar
46 Social; Aline Prado Fogolin, Membro Titular da Secretaria Municipal de



47 Desenvolvimento Econômico, Turismo e Renda; Rafael Nunes Rosalin, Membro
48 Suplente da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Turismo e Renda;
49 Mayra Fernandes da Silva, Membro Titular, Secretaria Municipal do Meio Ambiente;
50 Maria José Majô Jandreice, Membro Titular do Gabinete do Prefeito. **B) Sugestão á**
51 **Secretária da necessidade do envio da discussão acerca da alteração do Art.**
52 **73 do Plano Diretor Participativo ao CMB.** Raeder informa que foi solicitado á
53 Letícia o envio do processo referente á alteração dos artigos 38; 78 e correlatos do
54 Plano Diretor Participativo ao CMB para análise e deliberação do citado assunto,
55 que será tema desta reunião extraordinária após análise e parecer da Câmara
56 Técnica. **2. Indicação de Membros para compor a Comissão Eleitoral das**
57 **Eleições do Conselho do Município de Bauru – Biênio 2017/2018.** Raeder
58 informa que foram realizados todos os tramites normais e legais para a eleição que
59 seria realizada no dia 09 de dezembro de 2016, e que por solicitação do Prefeito na
60 época, Rodrigo e do eleito, Clodoaldo, a eleição e todos os demais feitos foram
61 cancelados, ficando definida nova eleição para o início de 2017, porém sem uma
62 data exata para nova eleição. Raeder convida os Conselheiros titulares para compor
63 a Comissão. Ficaram definidos os seguintes membros do Poder Público: Elaine
64 Cristina Breve da Silva, Letícia Rocco Kirchner e Maria José Majô Jandreice.
65 Ficaram definidos os seguintes membros da Sociedade Civil: José Pili Cardoso
66 Filho, Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi e Reinaldo José Reche. Raeder informa que
67 encaminhará à Secretaria Executiva do Conselho a Resolução da Comissão
68 Eleitoral, nomeando os membros, para que seja encaminhada para publicação no
69 Diário Oficial do dia 28 de janeiro de 2017 (sábado). Fica definido que na semana
70 próxima ocorrerá a primeira reunião da Comissão Eleitoral, data a ser definida pelos
71 membros da referida Comissão. **3. Alteração dos artigos 38; 78 e correlatos do**
72 **Plano Diretor Participativo.** O Presidente abre a reunião solicitando que as
73 Secretarias de Planejamento e Meio Ambiente componham a mesa para iniciar a
74 reunião e agradece a presença de todos os presentes. Informa a grande
75 contribuição do Advogado Klaudio Coffani Nunes junto a Câmara Técnica, e convida
76 o mesmo á fazer uma breve leitura sobre APA e Plano de Manejo; informa também
77 que posteriormente irá apresentar o parecer da Câmara Técnica. APA é Área de
78 Proteção Ambiental e tem por objetivo disciplinar o processo de ocupação e
79 assegurar a sustentabilidade do uso dos recursos naturais. Bauru criou em três
80 áreas de APA, sendo elas: APA Rio Batalha, APA Água Parada e APA Vargem
81 Limpa - Campo Novo. Plano de Manejo é um estudo técnico, que estabelece seus
82 zoneamentos e as normas que se deve permitir o uso da área e o manejo dos
83 recursos naturais dessa unidade; possui compromisso de mapear, caracterizar e
84 qualificar o território e sendo assim, permitem que sejam instituídas com aval da
85 sociedade as possibilidades efetivas de uso e ocupação dessas áreas dentro dos
86 princípios de sustentabilidade e de preservação ambiental. Terminada a
87 apresentação, o Presidente agradece a colaboração do Kláudio. Após, passa a
88 palavra à Secretária do Planejamento, Letícia Kirchner que dá início às explicações
89 da sugestão de mudança dos artigos do Plano Diretor pelo Executivo. Com o
90 crescimento desordenado da área urbana do município foram instituídas políticas
91 municipais voltadas ás limitações e á conservação de remanescentes florestais e
92 recursos hídricos, o que culminou no final da década dos anos noventa na criação



93 das APAs e suas restrições para parcelamento de solo para fins residenciais. Hoje
94 precisamos repensar nessas restrições das APAs, seguindo os Planos de Manejo e
95 no que ele permite. O objetivo é atribuir ao Plano de Manejo o estudo e informação
96 que será utilizado como base para a revisão do Plano Diretor. Mayra nos informa
97 que a proposta do Sr Prefeito de alteração dos artigos do Plano Diretor citados nesta
98 reunião é adequar a Lei Municipal á Lei Federal nº 9.985 de 18 de julho de 2000, do
99 SNUC – Sistema Nacional de Unidades de Conservação - onde possibilita a
100 ocupação de fins residenciais através do Plano de Manejo, onde irá apontar o tipo
101 de ocupação em cada APA. Mayra segue informando que cada APA deverá possuir
102 seu Plano de Manejo tendo em vista suas peculiaridades e diferenças. Raeder lê a
103 proposta do Executivo aos Conselheiros e Convidados que segue: Art. 38; Art. 73 e
104 Art. 136, onde esta retirando somente a palavra “*proibição*” e será substituída por:
105 “*será atribuição do Plano de Manejo*”. Letícia resume à explicação dizendo que será
106 de exclusividade do Plano de Manejo a definição de uso do solo daquela APA.
107 Letícia informa também que essa mudança no artigo não é exclusivamente
108 pensando apenas em expansão desordenada do Perímetro Urbano e sim a definição
109 de ocupação para cada área do que pode ser executado posteriormente,
110 assegurando o uso correto sem prejudicar o solo através do referido estudo. Raeder
111 informa que a Câmara Técnica elaborou uma proposta para apresentação aos
112 Membros do CMB relacionadas á estas mudanças. Convida Kláudio á fazer a leitura
113 da proposta. A câmara Técnica é favorável á mudanças dos Artigos 38 e 73 do
114 Plano Diretor. Porém entende e defende que são necessárias atualizações do Plano
115 Diretor Participativo por completo, não apenas nestas intervenções pontuais
116 apontadas no processo sob análise. Ainda lendo o parecer da Câmara Técnica,
117 Kláudio informa diversas mudanças no texto e inclui outros parágrafos nos artigos.
118 Raéder abre a votação e por unanimidade os Conselheiros entendem que o Plano
119 diretor deve sim passar por mudanças com a maior brevidade possível. Raeder abre
120 a reunião aos convidados para questionamentos. Sr Roque Ferreira comenta que
121 não concorda com essas alterações propostas pelo CMB, que essa é uma discussão
122 do Plano Diretor Participativo inteiro não apenas pontualmente; que não concorda
123 com a retirada da palavra “*proibição*” da lei, como sugestão do Executivo; que o
124 Plano de Manejo é para proibir e não liberar o uso. Que caso o Plano Diretor
125 Participativo proíba não pode o Plano de Manejo dizer o contrário. O Conselheiro
126 Reinaldo, explica aos presentes que a reunião de hoje é apenas para uma discussão
127 da continuidade do processo tendo em vista a necessidade elencada pelo Executivo
128 da mudança pontual em itens de alguns artigos. E que não sairá dessa reunião toda
129 essa mudança, ainda terá que ser levada á diante a discussão como manda a lei,
130 tais como participações setorializadas e debates junto à população em geral. Sr. Raul
131 G. de Paula comenta que em sua visão o que a Câmara Técnica propõe fica fora do
132 contexto no momento; e que a proposta do Executivo é mais coerente para o
133 momento, tendo em vista que futuramente ocorrerá a revisão completa do Plano
134 Diretor Participativo. Conselheiro Luiz Daré cita que o que falta para o Município de
135 Bauru são os Distritos Industriais, que se fala muito em parcelamento e mudança de
136 APA para fins residências, O Conselheiro Pili e o Convidado Kláudio informam que
137 não é proibido o uso para fins Industriais em APA. O Convidado Luiz informa que o
138 Plano Diretor criou as ZICS, por isso é de extrema importância à revisão da



139 legislação. A Conselheira Pérola informa que as APAS estão sendo ocupadas hoje
140 de forma irregular e desordenada, reafirmando a mesma teoria da maioria dos
141 presentes, a necessidade da criação do Plano de Manejo. Após as várias
142 discussões que ocorreram, o Presidente abre a reunião para votação e sugere uma
143 nova proposta; onde, o CMB delibera pelo cancelamento das licitações para a
144 contratação dos estudos do Plano de Manejo das APAS. Apenas um Conselheiro
145 concorda com o cancelamento, os demais entendem que devem seguir com as
146 licitações. Fica definido então que o CMB não levará essa proposta adiante, ficando
147 apenas registrada em ata. Segundo item para deliberação neste momento é a
148 continuidade do processo de alteração dos artigos do Plano Diretor Participativo.
149 Dos dezesseis Conselheiros presentes, destes, onze votaram á favor de
150 continuidade do processo com o parecer elaborado pelo Executivo; e cinco
151 defendem á continuidade do processo com o parecer elaborado pela Câmara
152 Técnica. O Conselheiro Pili Cardoso solicita que fique registrado em Ata que não
153 cabe ao Conselho sugerir a suspensão do processo licitatório dos Planos de Manejo,
154 haja vista que cabe ao Chefe do Poder Executivo essa iniciativa, por isso votou
155 contra a proposta do Conselheiro Raéder. Pela Maioria dos votos fica definida a
156 continuidade do processo com a proposta do Executivo e será encaminhado á
157 Elaine, para elaboração da ata e posterior homologação juntada ao processo para
158 encaminhamento a Secretaria de Planejamento para continuidade adequada. Às
159 21h30min foi encerrada a reunião, da qual lavrei a presente ata que segue assinada
160 por mim, Elaine Cristina Breve da Silva – Secretária Executiva, e demais membros
161 da Diretoria Executiva que estiveram presentes.

162

163

164

165

166 **Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi**

167 Presidente

168

169

170

171

172 **José Pili Cardoso Filho**

173 Vice Presidente

174

175

176

177

178 **Reinaldo José Reche**

179 2º Secretário

180

181

182

183

184 **Elaine Cristina Breve da Silva**

185 Secretária Executiva