



1 **ATA DA 22ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DO MUNICÍPIO**-----

2 Ao primeiro dia do mês de fevereiro de dois mil e dezesseis, às dezenove horas, na
3 Casa dos Conselhos, foi realizada a 22ª Reunião Extraordinária do Conselho do
4 Município de Bauru, CMB. Estiveram presentes e assinaram a lista de presença os
5 seguintes membros por segmento da sociedade: **a) REPRESENTANTES DO**
6 **PODER PÚBLICO:** *Natasha Lamônica* (titular, PMB - SEPLAN); *Elaine Cristina*
7 *Breve da Silva* (titular, PMB - SEPLAN); *Marcela Mattos de Almeida Bessa* (titular,
8 PMB - OBRAS); *Paula Sumie Watanabe* (titular, PMB - OBRAS); *Gabriel Guimarães*
9 *Motta* (titular, PMB - SAGRA); **b) REPRESENTANTES DAS ENTIDADES DE**
10 **CLASSE E UNIVERSIDADES:** *Luiz Daré Neto* (titular, UNESP); *Giovanna Gândara*
11 *Gai* (titular, OAB); *Ângelo Joaquina Neto* (titular, SINDUSCON); *José Pili Cardoso*
12 *Filho* (titular, VIDÁGUA); **c) REPRESENTANTES DA COMUNIDADE:** *Raeder*
13 *Rodrigo Porcaro Puliesi* (titular, Setor 6); *Israel Fernando Capperuto* (suplente, Setor
14 10); *Nilton Carlos Pollice Scudeller* (titular, Bacia Hid. Água Parada); **CONVIDADOS:**
15 *Danielle Poglitsch Roza Amaro* (PMB - Seplan). *João Parreira de Miranda* (Buffet
16 Unique); *João Parreira Júnior* (Buffet Unique); *Ubaldo Benjamin* (setor 2); *Gustavo*
17 *Gandara Gai* (Jd. Panorama); *Christiana Montmorency* (Buffet Unique). **JUSTIFICOU:**
18 *Paulo R. dos Santos Amaral* (titular, setor 1); *Isabel A.T. Silva* (titular, setor 7) .
19 Raéder abriu a reunião dando boas vindas aos novos conselheiros indicados pelas
20 entidades. Na sequência deu início à pauta do dia. **1 –** EIV Buffet Unique Processo
21 41.737/2015. Christiana apresentou o EIV do Buffet, localizado na Av. Getúlio
22 Vargas com capacidade para 600 pessoas. Os conselheiros questionaram a
23 quantidade de vagas de estacionamento, já que o TRT do EIV determina que tivesse
24 52 vagas e o projeto só prevê 37. João Parreira de Miranda, proprietário do futuro
25 Biffe explica que firmará convênios com os estacionamentos vizinhos para prover
26 vagas com manobrista para todos, pois o empreendimento é de alto padrão e ele
27 tem todo interesse em garantir conforto aos usuários do Biffe. O empreendimento foi
28 protocolado antes da publicação do TRT. João também ressalta que o projeto de
29 acústica irá atender a legislação de ruído e está sendo elaborado pelo Prof. João da
30 UNESP, e terá paredes duplas e vidro da fachada duplo. O empreendedor questiona
31 a manifestação da secretaria de saúde que acusou um impacto no sistema,
32 semelhante ao aplicado para empreendimentos residenciais, resultando em um valo
33 de 49 mil reais de contrapartida. O CMB propõe que a Sec. De saúde realize um
34 novo estudo, para revisão da metodologia e cálculo, com diferenciação para
35 comércio/serviços e residenciais, pois o impacto de comercio/serviços no sistema de
36 saúde é menor e mais eventual. O empreendedor não se opõe ao pagamento da
37 mitigação de impacto, porém não acha justa a metodologia aplicada, comparada á
38 empreendimentos habitacionais de alto adensamento, o CMB concorda. **2-** Eleição
39 do vice-presidente do CMB: o conselheiro José Pili Cardoso Filho foi eleito por
40 unanimidade. **3-** Convocação da 6ª. Conferência da Cidade. Natasha explicou aos
41 conselheiros que o CMB tem obrigação de convocar a conferência, que deve ocorrer
42 até o dia 05 de junho. A convocação será publicada em D.O. **4 –** P.L. Zoneamento:
43 Natasha iniciou a apresentação do P.L. com a proposta de nova divisão de zonas.
44 Gustavo e Luiz Daré argumentaram sobre o fato de ter a cidade “aberta”, pois
45 temem que isso possa afetar o direito adquirido dos cidadãos, e que também trará



46 incômodo às zonas residenciais. Dado o decorrido horário, a discussão foi
47 encerrada, e será agendada uma reunião específica para discutir esse assunto. Às
48 21 horas e 25 minutos foi encerrada a reunião, da qual lavrei a presente ata que
49 segue assinada por mim, Natasha Lamônica Moinhos, e demais membros da
50 diretoria executiva presentes.

51

52

53

54

55 **Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi**

56 Presidente

57

58

59

60 **José Pili Cardoso Filho**

61 Vice Presidente

62

63

64 **Paulo Roberto dos Santos Amaral**

65 1º Secretário

66

67

68

69 **Reinaldo José Reche**

70 2º Secretário

71

72

73

74

74 **Natasha Lamônica Moinhos**

75 Secretária Executiva

76

77