



## 1 ATA DA 19ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DO MUNICÍPIO-----

2 Aos 11 dias do mês de novembro de dois mil e quinze, às dezenove horas, na Casa  
3 dos Conselhos, foi realizada a 19ª Reunião ordinária do Conselho do Município de  
4 Bauru, CMB. Estiveram presentes e assinaram a lista de presença os seguintes  
5 membros por segmento da sociedade: **a) REPRESENTANTES DO PODER**  
6 **PÚBLICO:** *Natasha Lamônica* (titular, PMB - SEPLAN ); *Gabriel Guimarães Motta*  
7 (titular, PMB – SAGRA); *Franciele Edilaine E. da Silva* (titular, EMDURB - Bauru); **b)**  
8 **REPRESENTANTES DAS ENTIDADES DE CLASSE E UNVERSIDADES:** *Luiz*  
9 *Daré Netto* (titular, UNESP); *Fabio Augusto Simonetti* (suplente, OAB) *Ângelo*  
10 *Joaquini Neto* (titular, SINDUSCON); *José Pili Cardoso Filho* (titular, VIDÁGUA); **C)**  
11 **REPRESENTANTES DA COMUNIDADE:** *Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi* (titular,  
12 Setor 6); *Israel Fernando Caperutto* (suplente, Setor 10); *Reinaldo José Reche*  
13 (titular, Setor 11); *Nilton Carlos Pollice Scudeller* (titular, Bacia Hid. Água Parada);  
14 **D)CONVIDADOS:**, *Ayres Belone Jr*, *Marco A. Dobri* (Construtora Caetano); *Tábata*  
15 *Pinheiro* (Construtora Caetano); *Fernando F.A.* (Maré Construtora); *Gustavo*  
16 *Gandara Gai* (jd. Panorama); *Ubaldo Benjamim* (moradores setor 2); *Danielle P.*  
17 *Amaro* (PMB); *Giselle Salermos Santos* (Maré Construtora); *Bruna Silva Leme* (Bild  
18 Construtora); *Robson* (Maré Construtora). **E) JUSTIFICARAM AUSÊNCIA:** *Pérola*  
19 *Motta Zanotto* (Titular, PMB – OBRAS); *Paula S. Watanabe* (titular, PMB – OBRAS);  
20 *Paulo Roberto dos Santos Amaral* (titular, Setor 1). *Lucia Helena Felício* (titular,  
21 Setor 2) *Idenilde de Almeida Conceição* (Titular, setor 9). O presidente em exercício  
22 Raéder, abriu a reunião apresentando a pauta do dia conforme a sequência: **1-**  
23 Apresentação do EIV dos empreendimentos na Av. Nações Norte : C.A. Urbanismo  
24 Processo nº 74055/2014 e Grand Floratta Processo nº 51744/2014. Tábata fez uma  
25 breve apresentação do empreendimento e suas contrapartidas: uma barragem que  
26 será rateada pelos 3 empreendimentos da Nações Norte, mas que já será executada  
27 no Floratta1, avenida e rotatórias, ligando a Av. Nações Norte à Rodovia Bauru-  
28 Marília e à Rodovia Marechal Rondon. Tábata respondeu os questionamentos dos  
29 conselheiros sobre o Poço de abastecimento que foi construído no Jd. TV. Onde o  
30 DAE realizou a obra e os empreendimentos doaram o material e a área do poço.  
31 Raéder apresentou o parecer da Câmara técnica que não concordou com o  
32 despacho da Sec. De Saúde no processo, abrindo mão de benfeitorias nas unidades  
33 de saúde para mitigar o impacto. Tábata explicou que os empreendedores  
34 concordam em fazer a benfeitoria, e que já foram até a secretaria de saúde e  
35 também fizeram vistoria no P.S. do Jd. Godoy, mas não obtiveram uma resposta  
36 objetiva dos responsáveis, Dr. Pedro Pereira e Edson. Tábata ressaltou que a  
37 emprese Caetano Urbanismo realiza um trabalho social há anos na cidade e que  
38 tem total interesse em realizar as benfeitorias necessárias no P.S. Godoy. Natasha  
39 disse que vai acompanhar essa andamento e comunicar o CMB quando estiver  
40 definida a mitigação do impacto no sistema de saúde. Tábata mostrou no projeto  
41 *master plan* dos três empreendimentos a localização das áreas institucionais e  
42 finalizou a apresentação. **2-** Foi apresentado o parecer com a versão final do TRT do  
43 EIV, processo PMB , onde foi retirado o anexo 1 do texto original, pois as  
44 porcentagens de contrapartidas estarão definidas na nova Lei de Uso e Ocupação  
45 do Solo. O texto final do TRT segue anexo à ata. **3-** Aprovação da ata da 18ª.



46 Ordinária. **4** – Apresentação e análise do EIV do empreendimento Jd. Paulista, da  
47 Maré Construtora, processo nº 15697/2015. A Eng. Giselle apresentou o  
48 empreendimento, formado pela unificação de lotes de uma quadra no Jd. Paulista,  
49 com 7.488 m<sup>2</sup> e 92 unidades de casas sobrepostas com 47 m<sup>2</sup> cada uma, em um  
50 condomínio fechado. A mitigação do impacto viário será o asfaltamento de um  
51 quarteirão e o recape de outros 3, no entorno , além da sinalização. A Sec. De  
52 Educação receberá uma verba de 42 mil reais em pintura em algumas unidades  
53 ainda não definidas no entorno. A sec. De obras exigiu reservatório de retenção de  
54 águas pluviais. O DAE exigiu o pagamento de aproximadamente 5 mil UFESP. A  
55 Compensação ambiental está em andamento e há um protocolo da CETESB no  
56 processo. O CMB não concorda com o EIV que declara um impacto neutro no  
57 sistema de saúde. O CMB sugere que a Sec. De Saúde reveja o seu parecer e  
58 mesmo que a mitigação seja pequena deve ser realizada na forma de melhorias nas  
59 unidades do entorno. E se for o caso, divida o recurso de 42 mil destinado à Sec. De  
60 Educação. Às 22 horas e 03 minutos foi encerrada a reunião, da qual eu lavrei a  
61 presente ata, que segue assinada por mim, e pela Diretoria Executiva.

62

63

64 **Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi**

65 Presidente em Exercício

66

67

68 **Paulo Roberto S. Amaral**

69 1ª Secretário

70

71

72

73 **Reinaldo José Reche**

74 2º Secretário

75

76

77

78 **Natasha Lamônica**

79 Secretária Executiva

80