



1 **ATA DA 18ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DO MUNICÍPIO**-----

2 -

3 Aos 5 dias do mês de outubro de dois mil e quinze, às dezenove horas, na Casa dos
4 Conselhos, foi realizada a 18ª Reunião ordinária do Conselho do Município de
5 Bauru, CMB. Estiveram presentes e assinaram a lista de presença os seguintes
6 membros por segmento da sociedade: **a) REPRESENTANTES DO PODER**
7 **PÚBLICO:** *Natasha Lamônica* (titular, PMB - SEPLAN); *Elaine Cristina Breve da*
8 *Silva* (titular, PMB - SEPLAN); *Pérola Motta Zanotto* (titular, PMB – OBRAS); *Luiz*
9 *Fernando Nogueira Silva* (suplente, PMB - SEMMA); *Ana Cristina Camargo* (titular,
10 PMB – SEBES); *Franciele Edilaine E. da Silva* (titular, EMDURB - Bauru); **b)**
11 **REPRESENTANTES DAS ENTIDADES DE CLASSE E UNIVERSIDADES:** *Luiz*
12 *Daré Netto* (titular, UNESP); *Fabio Augusto Simonetti* (suplente, OAB) *Ângelo*
13 *Joaquini Neto* (titular, SINDUSCON); *José Pili Cardoso Filho* (titular, VIDÁGUA); **c)**
14 **REPRESENTANTES DA COMUNIDADE:** *Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi* (titular,
15 Setor 6); *Isabel Aiko Takamatsu Silva* (titular, Setor 7); *Reinaldo José Reche* (titular,
16 Setor 11); *Nilton Carlos Pollice Scudeller* (titular, Bacia Hid. Água Parada);
17 **D)CONVIDADOS:**, *Ayres Belone Jr*, *Marco A. Dobri* (Construtora Caetano); *Tábata*
18 *Pinheiro* (Construtora Caetano); **E) JUSTIFICARAM AUSÊNCIA:** *Paulo Roberto*
19 *dos Santos Amaral* (titular, Setor 1). O presidente em exercício Raéder, abriu a
20 reunião apresentando a pauta do dia conforme a sequência: **1-** Apresentação do
21 parecer da Câmara Técnica de Análise de Processos sobre o EIV do
22 empreendimento Floratta Nações P. 48290/2014. A câmara técnica chegou ao
23 seguinte resultado: - O empreendimento de médio porte para classe média com 185
24 lotes. Trata-se de loteamento fechado. A doação de área institucional está correta no
25 projeto, não há confinamento de ruas ao redor e será executado o acesso à Av.
26 Nações Norte. Quanto à contrapartida do DAE, no processo consta um pedido de
27 perfuração de poço no Jardim T.V. Tábata, representante da Caetano
28 Empreendimentos, esclarece que o poço já foi perfurado pelo próprio DAE, e que a
29 contrapartida ficou com a compra de materiais definidos pelo DAE. Natasha ressalta
30 que essa contrapartida não está descrita no EIV. Quanto à contrapartida ambiental,
31 Tábata diz que faz parte do projeto de compensação ambiental, a recuperação da
32 APP, e que há intenção do empreendimento adotar alguns canteiros da Av. Nações
33 Norte. Os Conselheiros discutem sobre uma possível contrapartida para o Parque do
34 Castelo, que poderia ser viabilizado através dos empreendimentos do entorno.
35 Tábata comenta que isso só seria possível se houvesse projeto do Parque. Fica
36 definido que o CMB encaminhará ofício ao Secretário de Planejamento para cobrar a
37 elaboração do Projeto do Parque. Tábata comenta que mais dois empreendimentos
38 serão aprovados pela Construtora nas glebas sequenciais, formando um sistema
39 viário previsto no Plano Diretor. A câmara técnica questionou a mitigação do impacto
40 no sistema de saúde. O EIV aponta que há impacto, no entanto, o responsável pela
41 secretaria descreve que a secretaria é capaz de absorver os impactos, o que o CMB
42 julga não estar correto, uma vez que os postos de saúde estão em situação precária,
43 e há inclusive ações do MP para fechamento de postos de saúde caso não haja
44 melhorias na higiene e na infraestrutura. O CMB questiona se o representante da
45 Secretaria não poderá ser responsabilizado por abrir mão da mitigação do impacto



46 que o próprio EIV aponta. Raéder relembra que todos, não importa a classe social
47 utilizam o sistema de saúde, com vacinas, SAMU e principalmente o Resgate. O
48 CMB sugere que o empreendedor faça melhorias no posto de Saúde do Jd. Godoy,
49 como por exemplo a pintura, melhoria dos sanitário, computadores, ar condicionado,
50 ou alguma ampliação, a ser definida pelo GAE. O CMB vai encaminhar ofício
51 solicitando que a SEPLAN convoque a Secretário de Saúde a definir parâmetro de
52 contrapartidas. **2-** Raéder comenta sobre o TRT do EIV, que na reunião
53 extraordinária não houve quórum suficiente para votação, no entanto a reunião foi
54 produtiva, com muitos convidados empreendedores e a apresentação do Engº Paulo
55 Garbelotti. Ficou definido que haverá uma reunião com o Sinduscon para finalizar o
56 termo de referência. **3-** Raéder colocou em votação a alteração do Artigo 247 do
57 Plano Diretor, que cria o Conselho do município, alterando sua composição. A
58 proposta aprovada segue anexo. Às 20 horas e 45 minutos foi encerrada a reunião,
59 da qual eu lavrei a presente ata, que segue assinada por mim, e pela Diretoria
60 Executiva.

61

62

63 **Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi**

64 Presidente em Exercício

65

66

67 **Paulo Roberto S. Amaral**

68 1ª Secretário

69

70

71

72 **Reinaldo José Reche**

73 2º Secretário

74

75

76

77 **Natasha Lamônica**

78 Secretária Executiva

79